

LÄNSI-LAPIN MAAKUNTAKAAVA

KEMI *** KEMINMAA *** PELLO *** SIMO TERVOLA *** TORNIO *** YLITORNIO 1 : 200 000

KOKO MAAKUNTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET:

Alueidenkäyttöä ja toimintoja suunniteltaessa tulee edistää yhdyskuntarakenteen eheyttämistä, elinympäristön laadun parantamista sekä joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen edellytysten kehittämistä.

Maakuntakaava-alueella seudullisesti merkittävän vähittäiskaupan suuryksikön alaraja on 2 000 k-m².

Ranta-alueilla taajamatoimintojen alueiden (A), asuntopalstaten alueiden (AA) ja keskuskylien (at) ulkopuolella vapaan rantaviivasta osuus tulee olla vähintään puolet muunnetusta rantaviivasta. Pysyvän asutuksen sijoittamista tulee edistää olemassa olevaa rakennetta täydentäen. Ranta-alueilla tulee turvata rannan suuntainen kulkuvyöte.

Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon arvokkaat luonnonympäristöt, arvokkaat maisema-alueet ja rakennetut kulttuurirympäristöt sekä kiinnitettävä erityistä huomiota rakennetun ympäristön laatuun.

Maisemallisesti herkillä alueilla, kuten maankohamisrannikolla, jokien ja järvien rannoilla ja arvokkaimmilla vaara-alueilla sekä päätteiden, matkailupalvelualueiden, retkeilyreittien ja taajamien läheisissä metsissä metsänkäyttötöimenpiteet on suunniteltava huolellisesti ottaen huomioon maiseman ominaispiirteet ja pyrittävä välttämään suuria muutoksia.

Rakennuksia tai muita huomattavia rakenteita ei tule suunnitella sijoitettavaksi maisemallisesti arvoille paikoille, kuten kapeisiin niemiin, rakentamista, ellei niitä ole yksityiskohtaisemmassa kaavassa osoitettu rakentamiseen sopiviksi.

Hyville, yhtenäisellä tai maisemallisesti tärkeille peilloille ei tule suunnitella sijoitettavaksi muuta kuin maa- ja metsätalouteen liittyviä rakentamista, ellei niitä ole yksityiskohtaisemmassa kaavassa osoitettu rakentamiseen sopiviksi.

Tuulivoimat tulee sijoittaa keskitetyksi usean tuulivoimalan muodostamiin ryhmiin. Kunnan kaavoituksessa ja muussa alueidenkäytön suunnittelussa on selvitettävä ja otettava huomioon tuulivoiman rakentamisen vaikutukset maisemaan, asutukseen, loma-asutukseen, linnustoon ja muuhun eläimistöön, luontoon ja kulttuuriperintöön sekä lievennettävä haitallisia vaikutuksia.

Tuulivoimaloita ja muita korkeita rakenteita suunniteltaessa on otettava huomioon lentoesteiden korkeusrajoitukset.

Kunnan kaavoituksessa ja muussa alueidenkäytön suunnittelussa on selvitettävä ja otettava huomioon tuulivoimaloiden vaikutus ilmapölyvalvontaan ja puolustusvoimien radioyhteyksiin sekä pyydettävä Puolustusvoimien lausunto asiasta.

Malmintensintä ja siihen liittyvät toimenpiteet on turvattava, kuitenkin huomioon ottaen alueen erityispiirteet.

Poronhoitoalueella on turvattava poronhoidon ja muiden luontais-elinkeinojen alueidenkäyttöiset toiminta- ja kehittämisedellytykset. Poronhoitoon olennaisesti vaikuttavaa alueiden käyttöä suunniteltaessa on otettava huomioon poronhoidolle tärkeät alueet. Valtion maiden osalta on neuvoteltava asianomaisen paliskunnan edustajien kanssa.

Tulva-, sortuma- ja vyörymävaara-alueet on osoitettava yleis- ja asema-kaavoissa joko alueina tai rakentamisrajoituksina. Rakennuspaikkoja ei saa suunnitella sijoitettavaksi alueille, joilla on tulvan, sortuman tai vyörymän vaara. Maankäytön suunnittelussa tulee ottaa huomioon tulvariskialueet ja tulvien hallintasuunnitelmat.

Luonnonsuojelualueiden (SL) hoito- ja käyttösuunnitelmissa on pyydettyä lausunto alueen kunnilta, Lapin liitolta, aluehallintoviranomaisilta, Paliskuntain yhdistykseltä, alueen paliskunnilta sekä muilta yhteisöiltä, joiden toimialaan suunnitelma liittyy.

Meluuhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi maankäytön, liikenteen ja rakentamisen suunnittelussa sekä rakentamisen lupamenettelyissä on otettava huomioon valtioneuvoston päätös melutasojen ohjeistoista.

Suunniteltaessa sellaisen alueen käyttöä, jolla on kiinteä muinaisjäänne, on neuvoteltava Museoviraston kanssa. Ilman muinaismuistolain nojalla annettua lupaa on kiinteän muinaisjäänneksen kalvaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen kielletty. Määräys koskee myös vedenalaisia muinaisjäännöksiä.

Suunniteltaessa suojelualueen tai suojeluohjelman kuuluvan alueen käyttöä on neuvoteltava luonnonsuojelusta ja alueen hallinnasta vastaavien viranomaisten kanssa.

RAKENTAMISRAJOITUS:
Maankäyttö- ja rakennus lain 3 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus on voimassa virkistys- ja suojelualueen taikka liikenteen tai teknisen huollon verkostojen ja alueita varten osoitetuilla alueilla (V, LL, LS, EN, EJ, SL, SM, SR, SR1, rs, mo, vt, kt, st, yt, voimajohto). Rajoitus laajennetaan koskemaan puolustusvoimien kohteita (EP), kaivosalueita (EK), suojavyöhykkeitä (sv), melualueita sekä tärkeitä ja vedenhankintaan soveltuvia pohjavesialueita. Rajoitus ei koske tuulivoimaloiden (tv) ja tuulivoimalaomiston suunnittelua suojelualueilla (tv) alueita.

Merkinnän selitys/ Merkinnän kuvaus/ Kaavamääräys

Perämeren kaari
Merkinnällä osoitetaan kansainvälisesti ja valtakunnallisesti tärkeä kehittämissuunnitelma. Kehittämissuunnitelman toimintojen verkostoitumista tulee edistää alueidenkäyttörajoituksilla. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varauduttava palvelusolutoon korkeatasoisiin kansainvälisiin liikenneyhteyksiin, erityisesti päätteiden liikenteen sujuvuuden ja turvallisuuden parantamiseen, raideliikenteen kehittämiseen sekä tietoliikenneverkostoihin.

Perämeren rannikon matkailu- ja virkistyspalvelujen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon venelyreitit ja -satamien kehittämistarpeet sekä yhtenäisen kevyen liikenteen reitin kehittämismahdollisuus.

Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon maankohamisen taloudelliset ja ympäristölliset vaikutukset sekä turvata maiseman ja luonnonlaitosten erityispiirteet ja luonnon kehityskulkujen alueellisen edustavuus. Maankohamisrannikon luonnon- ja kulttuuriperinnön kansainvälisten arvojen säilymistä ja matkailullista hyödyntämistä tulee edistää.

Länsi-Lapin käytävä ja Revontulentie
Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti tärkeä kansainvälinen liikennekäytävä. Revontulentietä kehitetään kansainvälisenä liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, liikenteen ja matkailun palveluun, liikenneympäristön laatuun sekä luonnon-, maiseman- ja kulttuuriympäristöarvoihin. Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon korkealuokkaisen maantien, rautatien sekä energia- ja tietoliikenneohjojen tilavaraukset ja rajoitukset ympäröivälle maankäytölle.

Barentsin käytävä
Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti tärkeä kansainvälinen liikennekäytävä. Barentsin käytävää kehitetään kansainvälisenä liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, liikenteen ja matkailun palveluun, liikenneympäristön laatuun sekä luonnon-, maiseman- ja kulttuuriympäristöarvoihin. Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon korkealuokkaisen maantien ja rautatien, lentoliikenteen sekä energia- ja tietoliikenneohjojen tilavaraukset ja rajoitukset ympäröivälle maankäytölle.

Kaupunkikehittämisen kohdealue
Merkinnällä osoitetaan kaupunkiseutua, johon kohdistuu maakunnallisesti tärkeitä alueidenkäyttöisiä kehittämisen tarpeita ja niiden yhteensovittamista. Alueen suunnittelu lähtökohdista tulee olla kaupunkimaisen kokonaisuutensa muodostaminen yhdyskuntarakennetta täydentävällä ja eheyttävällä tavalla.

Alueen suunnittelussa tulee turvata asuin- ja elinympäristön laatu sekä varautua palveluiden, teollisuuden ja energiantuotannon kasvukseen logistikan muutoksiin. Suunnittelussa on otettava huomioon alueen luonto-, maisema- ja kulttuuriperintöarvot.

Kuntakeskusten kehittämisen kohdealue
Merkinnällä osoitetaan rakajunktion keskusten muodostama kokonaisuutta, johon kohdistuu yhteisiä alueidenkäyttöisiä kehittämisen tarpeita ja niiden yhteensovittamista. Aluetta tulee kehittää asumisen ja palveluiden yhteistoiminnallisena kokonaisuutena. Alueen suunnittelussa tulee turvata asuin- ja elinympäristön laatu sekä otettava huomioon alueen luonto-, maisema- ja kulttuuriperintöarvot.

Matkailun vetovoima-alue, matkailun ja virkistykseen kehittämisen kohdealue
Merkinnällä osoitetaan matkailun ja virkistykseen vyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäyttöisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista. Aluetta tulee kehittää matkailupalvelukohteiden, maseutumamatkailun, palvelujen ja reitistöjen yhteistoiminnallisena kokonaisuutena alueen pääkäyttötarkoitusten kanssa yhteen sopivalla tavalla. Kulttuuriperintö-, maisema- ja luontoarvoja tulee vaalia matkailun vetovoimatekijöinä.

Maaseudun kehittämisen kohdealue
Merkinnällä osoitetaan maaseutuvyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäyttöisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista. Alueella tulee säilyttää ja kehittää monipuolisesti maaseudun elinkeinoja, palveluja, asutusta ja kulttuuriympäristöä. Pysyvän asutuksen sijoittamista tulee edistää olemassa olevaa rakennetta täydentäen.

Kaivostoiminnan kehittämisen vyöhyke
Merkinnällä osoitetaan sellaisia vyöhykkeitä, joissa on todettu merkittäviä malmi- ja mineraalivaroja.

Raideliikenteen kehittämiskäytävä
Merkinnällä osoitetaan raideliikenteen kehittämiseen liittyvät yhteystarpeet. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee varautua raideliikenteen palvelustarpeen parantamiseen sekä siihen liittyviin aluevarustarpeisiin.

Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä / yhteystarve
Merkinnällä osoitetaan joukkoliikenteen kehittämiseen liittyvät yhteystarpeet. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee parantaa joukkoliikenteen saavutettavuutta sekä varata riittävät alueet vaihtoliikenteeseen ja pysäköintiin.

Viheryhteystarve
Merkinnällä osoitetaan virkistysalue- tai ekologiseen verkostoon liittyviä olemassa olevia tai tavoitteellisia yhteyksiä. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on merkinnän osoittamalla vyöhykkeellä turvattava virkistykseen ja luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät yhteydet.

A Taajamatoimintojen alue
Merkinnällä osoitetaan asumiseen ja muille taajamatoiminnolle, kuten keskustatoiminnolle, palveluille ja teollisuudelle rakentamisa-alueita, pääväyliä pienempiä liikenneväyliäalueita, virkistys- ja puistoalueita sekä erityisalueita.

AA Asuntopalstaten alue
Merkinnällä osoitetaan alueita, joiden kerrosalasta pääosa on tarkoitettu asumiseen.

at Keskuskylä
Merkinnällä osoitetaan alueita, joilla pyritään säilyttämään tai joille suunnitellaan maaseudun peruspalveluita ja joita voidaan pitää sopivina rakentamisalueina. Alueella tulee säilyttää ja kehittää monipuolisesti maaseudun elinkeinoja, palveluja, asutusta ja kulttuuriympäristöä.

C Keskustatoimintojen alue
Merkinnällä osoitetaan keskustahakusten palvelu-, hallinto- ja muiden toimintojen alueita, sisältäen myös asumista sekä liikenne-, puisto- ja viheralueita. Kaupan suuryksiköiden toteuttamisen ajoittamisessa on otettava huomioon kaupunkiseudun palvelurakenteen tasapainoinen kehittäminen siten, ettei palvelutarjonnassa aiheudu alueellisia tai väestöryhmittäisiä palvelujen saavutettavuuden kannalta kielteisiä muutoksia.

KOHDEKOHTAISET SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET:
C 118 (Kemi): Alueelle sijoitettavien vähittäiskaupan suuryksiköiden enimmäiskerrosala on yhteensä enintään 33 000 k-m². Suurimittakaavaisten rakennusten sijoittamisessa ruutukaavakeskustaan tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että rakennetun ympäristön arvoja vaalitaan ja ettei kaupunkikuvaan ja rakennusperintöön liittyviä arvoja heikennetä.

C 119 (Tornio): Alueelle sijoitettavien vähittäiskaupan suuryksiköiden enimmäiskerrosala on yhteensä enintään 30 000 k-m². Suurimittakaavaisten rakennusten sijoittamisessa Suensaaren keskustaan tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että rakennetun ympäristön arvoja vaalitaan ja ettei kaupunkikuvaan ja rakennusperintöön liittyviä arvoja heikennetä.

C Keskustatoimintojen kohde
Merkinnällä osoitetaan keskustahakusten palvelu-, hallinto- ja muiden toimintojen alueita, sisältäen myös asumista sekä liikenne-, puisto- ja viheralueita. Kaupan suuryksiköiden toteuttamisen ajoittamisessa on otettava huomioon seudun palvelurakenteen tasapainoinen kehittäminen siten, ettei palvelutarjonnassa aiheudu alueellisia tai väestöryhmittäisiä palvelujen saavutettavuuden kannalta kielteisiä muutoksia.

KOHDEKOHTAISET SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET:
c 120 (Tervola), c 121 (Keminmaa) ja c 122 (Simo): Alueelle sijoitettavien vähittäiskaupan suuryksiköiden enimmäiskerrosala on yhteensä enintään 5 000 k-m².

c 123 (Ylitornio): Alueelle sijoitettavien vähittäiskaupan suuryksiköiden enimmäiskerrosala on yhteensä enintään 12 000 k-m².

c 124 (Pello): Alueelle sijoitettavien vähittäiskaupan suuryksiköiden enimmäiskerrosala on yhteensä enintään 14 000 k-m².

km Vähittäiskaupan suuryksikkö
Merkinnällä osoitetaan kaupan alueita, joille saa sijoittaa seudullisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä keskustatoimintojen alueen ulkopuolella. Vähittäiskaupan suuryksikköllä tarkoitetaan myös myymäläkeskitymää, joka on vaikutuksiltaan verrattavissa suuryksikköön. Kaupan suuryksiköiden toteuttamisen ajoittamisessa on otettava huomioon kaupunkiseudun palvelurakenteen tasapainoinen kehittäminen siten, ettei palvelutarjonnassa aiheudu alueellisia tai väestöryhmittäisiä palvelujen saavutettavuuden kannalta kielteisiä muutoksia.

KOHDEKOHTAISET SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET:
km 164 (Keminmaa): Alueelle saa sijoittaa kaupan myymälätiloja yhteensä enintään 48 000 k-m². Merkinnän osoittamalla alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa vain sellaisia merkityksellisiä seudullista vähittäiskauppaa, joka kaupan laatu huomioon ottaen voi perustellusta syystä sijoittaa myös keskusta-alueiden ulkopuolelle kuten auto-, rauta-, huonekalu-, puutarha- ja maatalouskauppaa.

km 165 (Karjalahti): Alueella saa sijoittaa kaupan myymälätiloja yhteensä enintään 88 500 k-m². Merkinnän osoittamalla alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa kaupan myymälätilasta enintään 35% päivittäistavaran ja erikoistavaran (kuten muoti- ja urheilukauppa) kaupalle.

km 166 (Torppa): Alueelle saa sijoittaa kaupan myymälätiloja yhteensä enintään 102 000 k-m². Merkinnän osoittamalla alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa kaupan myymälätilasta enintään 35% päivittäistavaran ja erikoistavaran (kuten muoti- ja urheilukauppa) kaupalle.

TP Työpaikka-alue /-kohde
Merkinnällä osoitetaan monipuoliset työpaikka-alueet, joissa voi olla toimisto- ja palvelutyöpaikkoja sekä ympäristöohjelmia aiheuttamattomia teollisuutta ja varastoita.

T Teollisuusalue /-kohde
Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittävää teollisuustoimintojen alueita.

M Maa- ja metsätalousvaltainen alue
Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätalouksikäyttöön tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää pääasiallisista käyttö-tarkoitusta sanottavasti haltaamatta ja luonnetta muuttamatta myös muuhun tarkoitukseen.

MT Maatalousalueet
Merkinnällä osoitetaan alueita, jotka on tarkoitettu erityisesti maatalouden harjoittamiseen ja jonka peltoalueet halutaan suojata sellaisilta rakentamiselta ja muun maankäytön aiheuttamilta pysyvilta muutoksilta, jotka vaikuttaisivat maatalouden harjoittamiseen.

MU Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta
Merkinnällä osoitetaan alueita, jotka on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen, jolle suuntautuu ulkoilupuolueita ja joille on tarkoitus sijoittaa ulkoilun ohjaamistarpeen vuoksi polkuja tai ulkoilureittejä levähdys- ja muine tulkauksineen.

Poronhoitoalueen raja
Merkinnällä osoitetaan poronhoitoalueen rajan sijainnit Lapissa.

- - - - - Paliskunnan raja / esteaita
Merkinnällä osoitetaan paliskuntien välinen raja tai esteaita. Moottorikelkku- ja ulkoilureitit tulee suunnitella niin, että ne risteyvät mahdollisimman harvoin ja mahdollisuuksien mukaan esteiden tai laulun pöytäiden kanssa työ- ja laidunkierroaidan ja ne on poistettava joko aivan läpi reitin kohdalta pyhitään estämään.

ph Poronhoidon kannalta erityisen tärkeä alue/kohde
Merkinnällä osoitetaan poronhoidon kannalta erityisen tärkeitä alueita tai kohteita. Alueen suunnittelussa on turvattava poronhoidolle merkittävien rakenteiden/alueiden säilyminen.

RM Matkailupalvelujen kohde
Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittäviä matkailupalveluiden alueita, kuten matkailu- ja lomakeskuksia, lomakylä, leirintäalueita tai muita vastaavia matkailu- ja majoitusta palvelevia toimintoja.

rm Virkistys-/matkailukohde
Merkinnällä osoitetaan sellaiset virkistykseen ja matkailun kannalta merkittävät kohteet, joilla sijaitsee seudullisesti merkittäviä matkailupalveluja ja -tukikohtia.

V Virkistysalue
Merkinnällä osoitetaan pääasiassa ulkoilu- ja retkeily- sekä urheilu- ja virkistystoiminnan alueita. Alueen virkistys-, maisema- ja luontoarvot huomioon ottaen metsätalous on sallittua.

LL Lentoliikenteen alue
Merkinnällä osoitetaan alueita lentotoimintaa varten.

LS Satama-alue
Merkinnällä osoitetaan satama- ja laiturialueita sekä satamatoimintaa välittömästi liittyvien varustojen ja terminaalien alueita.

EN Energiahuollon kohde
Merkinnällä osoitetaan energiahuoltoon palvelevia laitoksia tai rakenteita, kuten voimaloita ja suurmuuntamoalueita varten varattuja alueita.

tv Tuulivoimaloiden alue
Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkoitamia tuulivoiman hyödyntämiseen parhaiten soveltuvia alueita. Tuulivoimat tulee sijoittaa keskitetyksi usean tuulivoimalan muodostamiin ryhmiin ja niin lähelle toisiaan kuin se energiatuotannon taloudellisuus huomioon ottaen mahdollista.

Poronhoitoalueella alueen käyttöä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon alueen poronhoidon edellytykset
KOHDEKOHTAISET SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET:
tv 2387, 2388, 2389
Tuulivoimaloiden suunnittelussa tulee selvittää alueen pesimälinnusto ja lintujen muuttoreitit sekä arvioida yhteisvaikutukset jo toteutuneiden tuulivoimahankkeiden kanssa ja pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia.

tv1 Tuulivoimatuotannon suunnitteluun soveltuva alue
Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittäviä tuulivoimatuotannon suunnitteluun soveltuvia alueita. Tuulivoimat tulee sijoittaa keskitetyksi usean tuulivoimalan muodostamiin ryhmiin ja niin lähelle toisiaan kuin se energiatuotannon taloudellisuus huomioon ottaen mahdollista.

Poronhoitoalueella alueen käyttöä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon alueen poronhoidon edellytykset.
KOHDEKOHTAISET SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET:
tv1 2375, 2376, 2379 ja 2395
Tuulivoimaloiden suunnittelussa tulee selvittää alueen pesimälinnusto ja lintujen muuttoreitit sekä arvioida yhteisvaikutukset jo toteutuneiden tuulivoimahankkeiden kanssa ja pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia.

E Eritysalue /-kohde
Merkinnällä osoitetaan kohteita, joilla on tietty erityiskäyttötarkoitus ja joilla liikkuminen on yleensä rajoitettua.

ET Yhdyskuntateknisen huollon kohde
Merkinnällä osoitetaan yhdyskuntateknistä huoltoon palvelevia laitoksia kuten jätevedenpuhdistamaita ja vesilaitoksia.

EJ Jätteenkäsittelykohde
Merkinnällä osoitetaan jätteiden vastaanottoon ja käsitelyyn varatut alueet kuten kaatopaikat ja jätteiden esikäsittelylaitokset.

EO Maa-ainesten ottoalue /-kohde
Merkinnällä osoitetaan alueita soran tai muiden maa-ainesten ottoa varten. **KOHDEKOHTAISET SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET:**
EO 2415, EO 2496, EO 2497, EO 2516, EO 2420, EO 2502, EO 2561, EO 2562, EO 2584, EO 2587, EO 2590
Maa-ainesten ottamistoimintaa suunniteltaessa on otettava huomioon alueen sijainti pohjavesialueella. Toiminta on suunniteltava siten, että pohjaveden määrä ja laatu ei heikkene.

EOT Turpeenottoalue
Merkinnällä osoitetaan turvetuotantoalueita. Turvetuotantoalueen jälkikäyttöä suunniteltaessa poronhoitoalueella tulee pyrkiä turvaamaan alueen poronhoidon edellytykset.

eot Turvetuotannon suunnitteluun soveltuva alue
Merkinnällä osoitetaan alueita, joilla on tutkittuja turvevaroja. Turpeenottoalueiksi voidaan ottaa jo ojitettuja tai muuten luonnonlitaan merkittävästi muuttuneita soita tai käytöstä poistettuja suopeittoja. Soiden luonnonlaitaiset tai luonnonlaitaiset kaltaiset osat tulee jättää tuotannon ulkopuolelle.

Turvetuotantoalueiden käyttöön otton suunnittelussa ja ajoittamisessa on otettava huomioon tuotantoalueiden yhteisvaikutus vesistöihin ja pohjavesiin.
Turvetuotantoa suunniteltaessa on otettava huomioon toiminnan vaikutukset alapuolisen vesistön tilaan ja pohjavesiin sekä pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia.

Turvetuotantoalueen jälkikäyttöä suunniteltaessa poronhoitoalueella tulee turvata alueen poronhoidon edellytykset.
EK Kaivosalue /-kohde
Merkinnällä osoitetaan alueita, joilla on kaivosoimintaa tai joilla on todettu, arvioitu tai inventoitu sellaisia malmi- ja mineraaliesiintymiä, että kaivostoiminta on todennäköistä. Alueet sisältävät myös kaivostoiminnan kannalta tarpeelliset rikastuslaitokset, läjitys- ja rikastusjätke-alueet sekä liikenneväyliä ja -alueet.

ALUEKOHTAINEN MÄÄRÄYS EK 1916
Kaivostoiminta tulee suunnitella niin, että se ei Kirvesaavan Natura 2000-verkostoon kuuluvalla alueella aiheuta merkittäviä päästöjä tai hydrologisia vaikutuksia tai muutenkaan merkittävästi heikennä alueen niitä luonnonarvoja, joiden vuoksi se on sisällytetty Natura 2000-verkostoon.

EP Puolustusvoimien kohde
Merkinnällä osoitetaan sellaiset puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen pyssvässä käytössä olevat tai sellaiseksi suunnitellut varuskunta-, harjoitus- ja vastaavat alueet, joilla liikkuminen on rajoitettua.

SL Luonnonsuojelualue / -kohde
Merkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja alueita tai kohteita

SR Rakennussuojelukohde
Merkinnällä osoitetaan kirkkoalialla, rakennusperinnön suojelemisesta annettulla lailla tai maankäyttö- ja rakennuslain nojalla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja alueita tai kohteita. Suunnittelussa on turvattava kohteen / alueen kulttuurihistorialliset arvot. Uudis- ja lisärakentaminen tulee sopia sijaan, mittakaavaltaan ja rakennustavaltaan arvokkaaseen rakennuskantaan ja rakennettuun kulttuuriperintöön.

SR1 Rakennussuojelukohde
Merkinnällä osoitetaan kirkkoalialla tai rakennusperinnön suojelemisesta annettulla lailla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja alueita tai kohteita. **SUOJELUMÄÄRÄYS:**
SR1-kohteen kulttuurihistoriallisten arvojen heikentäminen on kielletty. Uudis- ja lisärakentaminen tulee sopia sijaan, mittakaavaltaan ja rakennustavaltaan arvokkaaseen rakennuskantaan ja rakennettuun kulttuuriperintöön.

ma Kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue / kohde
Alueen suunnittelussa on turvattava merkittävien kulttuurihistoriallisten ja maisemallisten arvojen säilyminen.

un UNESCO:n maailmanperintökohde
Merkinnällä osoitetaan Struven ketjuun kuuluvat kohteet kohtauspisteet suojavyöhykkeineen. Alueen suunnittelussa tulee edistää maailmanperintökohteeksi nimeämisen perusteena olevien arvojen säilymistä ja hoitoa.

SM Muinaismuistoalue / -kohde
Merkinnällä osoitetaan muinaismuistolain nojalla suojeltuja maakuntakaavaan valittuja alueita tai kohteita. Kiinteät muinaisjäännekohteet ovat muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettuja.

Kulttuurihistoriallisesti tai maisemallisesti merkittävä tie tai reitti
Suunnittelussa on turvattava Pohjanmaan rantatien säilyneiden osien kulttuurihistoriallisesti merkittävät ominaispiirteet.

Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma

Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue
Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että pohjaveden laatu ja määrä eivät niiden vaikutuksesta heikkene.

Melualue
Merkinnällä osoitetaan alueita, jolla melutaso ylittää valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisen päiväohjearvon Lden (07-22)55 dB. Alueelle ei tule suunnitella sijoitettavaksi asuinrakennuksia, sairaaloita yms. laitoksia tai muita sellaisia toimintoja, jotka ovat herkkiä meluhaittoille.

rs Rantojen suojeluohjelman mukainen alue

sv Suojavyöhyke
Suunniteltaessa alueen käyttöä tulee puolustusvoimille ja pelastusviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.

sev SEVESO-alueet
Merkinnällä osoitetaan SEVESO II -direktiivin mukainen konsultointivyöhyke.

W Vesialue
Merkinnällä osoitetaan maakuntakaava-alueeseen liittyviä merialueita.

- | | | | |
|--|-------------------------------------|--|--|
| | Merkittävästi parannettava tie | | Laivaväylä |
| | Moottoritie | | Voimajohto |
| | Valtatie | | Voimajohto, uusi |
| | Valtatie, ohjeellinen | | Voimajohto, yhteystarve |
| | Valtatie, vaihtehtoinen linjaus | | Moottorikelkkailureitti |
| | Kantatie | | Moottorikelkkailureitti, yhteystarve |
| | Tieluokan nosto st->kt | | Ulkoilureitti |
| | Seututie | | Ulkoilureitti, yhteystarve |
| | Yhdystie | | Rajanylityspaikka |
| | Yhdystie, yhteystarve | | Maakuntakaava-alueen raja |
| | Kevyenliikenteen väylä, yhteystarve | | Alueen raja |
| | Päärata | | Osa-alueen raja |
| | Merkittävästi parannettava päärata | | Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja |
| | Päärata, ohjeellinen | | M Alueen tai kohteen maakuntakaavamerkitä ja -numero |
| | Päärata, yhteystarve | | |
| | Sivurata | | |
| | Sivurata, ohjeellinen | | |

Tähän maakuntakaavaan liittyy selostus, jossa on esitetty mm. tärkeimmät kaavan lähtökohdint ja tavoitteisiin liittyvät tiedot, kaavartokaisujen perustelut ja tulkitintoehjeet sekä kuvaus maakuntakaavan vaikutuksista.